

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINSKI SUD U TUZLI
Broj: 32 0 Ip 041287 03 Ip
Tuzla, 21.04.2022.godine

25 APR 2022

0805-6787/22

OPĆINSKI SUD U TUZLI, po sudiji Mišić Saši, u izvršnom predmetu tražioca izvršenja NLB Banka d.d. Sarajevo, Džidžikovac broj 1., Sarajevo, protiv izvršenika Košarkaški klub Sloboda Dita Tuzla, ulica Patriotske lige broj 2., Tuzla, radi duga, na osnovu izvršne isprave, dana 21.04.2022.godine, donosi:

ZAKLJUČAK O PRODAJI

I – ODREĐUJE SE prvo ročište za prodaju $\frac{1}{2}$ suvlasničkog dijela nekretnine izvršenika i to:

- kuća i zgrada, dvorište, izgrađena na parceli označenoj kao k.č. broj 460 ukupne površine 286 m², upisana u ZK uložak broj 232 K.O. Tuzla II, sa upisanim pravom vlasništva u korist izvršenika sa $\frac{1}{2}$,

za dan četvrtak, 29.09.2022.godine sa početkom u 11,00 sati.

Ročište za prodaju održat će se u prostorijama Općinskog suda u Tuzli, ulica ZAVNOBIH-a bb, drugi sprat, kancelarija broj 229.

II – Prodaja nekretnina iz tačke I ovog zaključka vrši se usmenim javnim nadmetanjem.

III – Vrijednost $\frac{1}{2}$ nekretnine iz tačke I ovog zaključka u iznosu od 322.92,00 KM, utvrđena je na osnovu procjene vještaka arhitektonske struke Delić Fahrudina iz Tuzle od 16.03.2021.godine.

IV – Na prvom ročištu za javno nadmetanje, nekretnine iz ovog zaključka, ne mogu se prodati ispod polovine utvrđene vrijednosti. Početne ponude za prvo ročište ne iznose manje od jedne polovine utvrđene vrijednosti neće biti razmatrane.

V – Kupac je dužan položiti cijenu u roku od 15 dana, od dana prodaje.

VI – U javnom nadmetanju kao kupci mogu sudjelovati samo osobe koje su prethodno dale osiguranje u gotovini. Osiguranje iznosi 10.000,00 KM i polaže se na depozitni račun Općinskog suda u Tuzli broj 132-100-03091233-91. Ponuđači koji sudjeluju u dražbi dužni su najkasnije prije početka ročišta sudu predati primjerak uplatnice iz koje je vidljivo da je osiguranje dano.

Ponuđačima čija ponuda nije prihvaćena, osim za 3 najbolja ponuđača, vratit će se osiguranje odmah nakon zaključenja javnog nadmetanja.

VII – Poreze u vezi sa prodajom dužan je platiti kupac



PRAVNA POUKA: Protiv ovog zaključka nije dozvoljen pravni lijek.